

T.C. TÜRKELİ BELEDİYESİ AHŞAP BÜFELERİN 5 (BEŞ) YILIĞINA KİRAYA VERİLMESİ İŞİ İHALE İLANIDIR.

Madde 1: İhale Konusu olan işin niteliği, yeri ve miktarı: Mülkiyeti Türkeli Belediyesine ait 1 Adet 68,46 m2 kullanım alanlı büfe, 18 adet 54m2 kullanım alanlı ahşap büfe ile 1 Adet 61,15m2 alanlı ahşap büfe toplam 20 Adet Ahşap büfe 5 (BEŞ) yıllığına kiraya verilecektir.

Madde 2: Şartname ve Eklerinin nereden ve hangi şartlarla alınacağı: Bu kiralama işine ilişkin şartname ve ekleri Türkeli Belediyesi Destek Hizmetleri Müdürlüğünde görülebilecek, ihaleye girecekler ise şartname ve eklerini 2.000,00.-TL (Y. İKİBİN.-TL) bedel ile aynı adresten temin edebileceklerdir.

Madde 3: İhalenin nerede, hangi tarih ve saatte ve hangi usulle yapılacağı:

a- 68,46m2 kullanım alanlı 1 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 11:00 da belediye Türkeli Belediyesi Ana Hizmet Binası Toplantı salonunda Encümen huzurunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği Açık Artırma Usulü ile yapılacaktır.

b- 54m2 kullanım alanlı 2 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 11:15'de,

54m2 kullanım alanlı 3 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 11:30'da,

54m2 kullanım alanlı 4 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 11:45'de,

54m2 kullanım alanlı 5 Nolu Ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 13:00'da,

54m2 kullanım alanlı 6 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 13:15'de,

54m2 kullanım alanlı 7 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 13:30'da,

54m2 kullanım alanlı 8 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 13:45'de,

54m2 kullanım alanlı 9 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 14:00'da,

54m2 kullanım alanlı 10 Nolu Ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 14:15'de,

54m2 kullanım alanlı 11 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 14:30'da,

54m2 kullanım alanlı 12 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 14:45'de,

54m2 kullanım alanlı 13 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 15:00'da,

54m2 kullanım alanlı 14 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 15:15'de,

54m2 kullanım alanlı 15 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 15:30'da,

54m2 kullanım alanlı 16 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 15:45'de,

54m2 kullanım alanlı 17 Nolu Ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 16:00'da,

54m2 kullanım alanlı 18 Nolu Ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 16:15'de,

54m2 kullanım alanlı 19 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 16:30'da Türkeli Belediyesi Ana hizmet binası toplantı salonunda belediye encümeni huzurunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği Açık Teklif Usulü ile yapılacaktır.

c- 61,15m2 kullanım alanlı 20 Nolu ahşap büfenin ihalesi 19/11/2024 Salı günü saat 16:45'de Türkeli Belediyesi Ana Hizmet Binası Toplantı salonunda Encümen huzurunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği Açık Artırma Usulü ile yapılacaktır.

Madde 4: Varsa tahmin edilen bedel ve geçici teminat miktarı:

a-68,46m2 kullanım alanlı ahşap büfenin yıllık kira muhammen bedeli 84.000,00.-TL beş yıllık kira muhammen bedeli ise $84.000,00 \times 5 = 420.000,00$.-TL, geçici teminatı; $420.000,00 \cdot 3 : 100 = 12.600,00$.-TL sıdır. Kat-i teminatı ise ihale bedeli üzerinden %6 Nispetindedir.

b-54m2 kullanım alanlı 2,3,4,5,6,7,8,9,10,11,12,13,14,15,16,17,18, ve 19 nolu ahşap büfelerin büfe başına yıllık kira muhammen bedeli 80.000,00.-TL, beş yıllık kira muhammen bedeli ise $80.000,00 \times 5 = 400.000,00$.-TL, Geçici teminatı $400.000,00 \cdot 3 : 100 = 12.000,00$.-TL' sıdır. Kat-i teminatı ise ihale bedeli üzerinden %6 Nispetindedir.

c-61,15m2 kullanım alanlı ahşap büfenin yıllık kira muhammen bedeli 82.000,00.-TL beş yıllık kira muhammen bedeli $82.000,00 \times 5 = 410.000,00$.-TL, Geçici teminatı; $410.000,00 \cdot 3 : 100 = 12.300,00$.-TL' sı, kat-i teminatı ise ihale bedeli üzerinden %6 Nispetindedir.

Madde 5: İsteklilerden aranılan belgelerin neler olduğu:

- a) Nüfus Cüzdanı Fotokopisi.
 - b) Belediyeye borcunun olmadığına dair Türkeli Belediyesi Mali Hizmetler Müdürlüğünden onaylı yazı.
 - c) Geçici Teminat Makbuzu.
 - d) Şartname alındı makbuzu.
 - e) Adres Beyanı.
 - f) Noter tasdikli imza beyannamesi (Aslı).
 - g) Vekâleten katılması halinde Noter tasdikli vekâletname (Aslı).
 - h) Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan halen faaliyette olduğuna dair ihale ilanı yayını tarihinden sonra alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi kaydı ve yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri.
 - ı) Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlerini belirtilen son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirkülerini.
 - i) Şirket, dernek, cemiyet, vs. adına girecekler noter tasdikli vekâletname ve yetki belgesi, ortaklık olan şirketler de ortaklık beyannamesi getireceklerdir.
 - j) İstekliler ilanda belirtilen ihale saatine kadar komisyon başkanlığına ulaşmış olmak şartıyla, 37'nci madde hükümlerine uygun olarak düzenleyecekleri tekliflerini iadeli taahhütlü bir mektupla da gönderebilirler. Teklif sahibi komisyonda hazır bulunmadığı takdirde posta ile gönderilen teklif son ve kesin teklif olarak kabul edilir.
- Keyfiyet ilan olunur.

Veysel ŞAHİN
Belediye Başkanı