

TÜRKELİ BELEDİYESİ DÜKKAN SATIŞ İHALE İLANIDIR

Madde 1- Mülkiyeti Türkeli Belediyesine ait Türkeli İlçe merkezi Güzelyurt Mahallesi Sanayi Sokakta 177 Ada 7 Parselde A Zemin 9 da kayıtlı 47,53m2 yüzölçümlü ve 360,46 m2 arsa paylı dükkan, 177 Ada 7 Parselde B zemin 10 da kayıtlı 47,53m2 yüzölçümlü ve 180,23 m2 arsa paylı, 177 Ada 7 Parselde B Zemin 9 da kayıtlı 47,53m2 yüzölçümlü ve 180,23m2 arsa paylı, 177 Ada 7 Parselde B Zemin 5 te kayıtlı 47,53m2 yüzölçümlü ve 180,23m2 arsa paylı, 177 Ada 7 Parselde B Zemin 6 da kayıtlı 47,53 m2 yüzölçümlü ve 180,23m2 arsa paylı ve 177 Ada 7 Parselde B Zemin 8 de kayıtlı 47,53 m2 arsa paylı toplamda 6 adet dükkan 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45 Maddesi gereği Açık Artırma Usulü satılacaktır

Madde 2- Bu işe ilişkin Şartname ve ekleri Belediyemiz Destek Hizmetleri Müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilecek, ihaleye girecekler ise, şartname ve eklerini (İhale Dokümanlarını) 2.000,00.-TL (Y. İKİBİN.-TL) mukabilinde aynı adresten temin edebilirler.

Madde 3- İhale, 06/08/2024 Salı Günü Belediyemiz ana hizmet binası toplantı salonunda Belediye Encümeni huzurunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği Açık Artırma Usulü ile 177 Ada 7 Parselde kayıtlı B Zemin Kat 8 Nolu dükkanın ihalesi 03/09/2024 Salı günü saat 14:00' da, 177 Ada 7 Parselde kayıtlı B Zemin 5 Nolu Dükkanın ihalesi 03/09/2024 Salı günü saat 14:30'da, 177 Ada 7 Parselde kayıtlı B Zemin 9 Nolu Dükkanın ihalesi 03/09/2024 Salı günü saat 15:00'da, 177 Ada 7 Parselde kayıtlı B Zemin 10 Nolu Dükkanın ihalesi 03/09/2024 Salı günü saat 15:30' da ve 177 Ada 7 Parselde Kayıtlı A Zemin 9 Nolu Dükkanın ihalesi 03/09/2024 Salı günü saat 16:30' da yapılacaktır.

Madde 4- Satışa konu her bir dükkanın dükkan başına muhammen bedeli KDV Hariç 1.800.000,00.-TL' sı (Y. BİRMİLYONSEKİZYÜZBİN.-TL olup, dükkan başına geçici teminatları ise 1.800.000,00.-TLx3:100=54.000,00.-TL' sı (Y. ELLİDÖRTBİN.-TL), kesin teminatı ise, ihale bedeli üzerinden %6 Nispetindedir.

Madde 5- 5- İhaleye Katılacak olan isteklilerde aranılan şartlar ve belgeler:

a-Nüfus cüzdan sureti

b- Geçici Teminat Makbuzu

c- İhale Doküman Satış bedeli makbuzu.

d-İkametgah Belgesi (Yazışmalar İçin)

e- Adres Beyanı

f- Vekilse Noterden Tasdikli Vekaletname.

g. Gerçek kişiler için 2024 yılında alınmış noter tasdikli asıl imza sirk üşü, vekâleten iştirak ediliyorsa isteklinin adına teklif vermeye yetkisi olduğuna dair 2024 yılında alınmış noter tasdikli vekâletname.

h. Gerçek kişi olması halinde, kayıtlı olduğu ticaret ve/veya sanayi odasından ya da esnaf ve sanatkâr odasından veya ilgili meslek odasından odaya kayıtlı olduğunu gösterir belge,

i. Tüzel kişi olması halinde, mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve/veya Sanayi veya Esnaf Odasından veya benzeri bir makamdan halen faaliyette olduğuna dair ihale ilanı yayını tarihinden sonra alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve Kayıtlı olduğu Vergi Dairesi kaydı ve yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri.

j. Tüzel kişi olması halinde, ilgisine göre tüzel kişiliğin ortakları, üyeleri veya kurucuları ile tüzel kişiliğin yönetimindeki görevlerini belirtilen son durumu gösterir Ticaret Sicil Gazetesi, bu bilgilerin tamamının bir

Ticaret Sicil Gazetesinde bulunmaması halinde, bu bilgilerin tümünü göstermek üzere ilgili Ticaret Sicil Gazeteleri veya bu hususları gösteren belgeler ile tüzel kişiliğin noter tasdikli imza sirkülerini,

k. Şirket, dernek, cemiyet, vs. adına girecekler noter tasdikli vekâletname ve yetki belgesi, ortaklık olan şirketler de ortaklık beyannamesi getireceklerdir.

m. İhaleye katılacakların Türkeli Belediye Başkanlığı, Mali Hizmetler Müdürlüğü'nden belediyemize kesinleşmiş herhangi bir borcunun olmadığına dair belge almaları veya borcunun bulunmadığını belgelemeleri gerekmektedir.

Keyfiyet ilan olunur.

Veysel ŞAHİN
Türkeli Belediye Başkanı