

**İHALE İLANI**  
**TÜRKELİ BELEDİYE BAŞKANLIĞINDAN DUYRULUR**

**Madde 1-** Türkeli Belediyesine ait İlçemiz Güzelyurt Mahallesi 177 ada 4 parselde kayıtlı 124m2 arsa üzerine 102.6m2 taban alanlı kargir bina ve arsası 2886 Sk 45. Maddesi gereği açık artırma usulü ile ihale satış ilanıdır.

**Madde2- İdarenin:**

**Adı** : TÜRKELİ BELEDİYESİ  
**Adresi** : Güzelyurt Mahallesi Cami Sokak No:4 Türkeli-Sinop  
**Telefon** : 03686712217  
**Faks** : 03686713666

**Madde 3-** Türkeli Belediyesine ait İlçemiz Güzelyurt Mahallesi 177 ada 4 parselde kayıtlı 124m2 arsa üzerine 102.6m2 taban alanlı kargir bina ve arsası 2886 Sk 45. Maddesi gereği açık artırma usulü ile satılacağından, ihalesi **19.12.2023** Tarihinde **Salı Günü Saat 15: 00** de Belediye Ana Hizmet Binası Toplantı salonunda İhale Komisyonu olan Belediye Encümeni marifeti ile yapılacaktır.

**Madde 4- a)- Meskenin Muhammen Bedeli ve Geçici Teminatı:**

Muhammen bedeli: **805..000,00TL**

Geçici teminatı ise muhammen bedel üzerinden **%3** oranında **24.150,00TL** dir.Kesin teminat alınmayacaktır.

**Madde 5-** İhaleye katılacak iştirakçiler, ihale dokümanı ve eklerini Türkeli Belediyesi Mali Hizmetleri Müdürlüğünde ücretsiz görebilir ve **250,00.-TL(ikiyüzellilira)** karşılığında ihale dokümanını (Şartname) satın alabilirler. İhaleye katılacakların ihale dokümanı almaları zorunludur.

**Madde 6- İhaleye Katılacaklardan İstenilen Belgeler:**

- 1-Tebliğat İçin Adres Beyanı
- 2-Gerçek Kişiler için Kimlik Fotokopisi veya Nüfus Kayıt Örneği (Asıl)
- 3-Gerçek Kişiler İçin İkametgah İlmuhaberi
- 4-Geçici Teminatı Yatırdığına Dair Makbuz veya Teminat yerine geçen belge
- 5-İhale Dökümanı (Şartname) Alındı Belgesi
- 7-Gerçek kişi olması halinde noter tasdikli imza beyannamesi
- 8- Tüzel kişi olması halinde noter tasdikli imza sirküsü
- 9- Vekaleten ihaleye katılma halinde, vekil adına düzenlenmiş ihaleye katılmaya ilişkin noter onaylı vekaletname
- 10- İhale Tarihinden en fazla bir ay önce alınmış Adli Sicil Kaydı
- 11- Ortak girişim olması halinde noter tasdikli ortak girişim beyannamesi
- 12- Özel hukuk tüzel kişilerinin, yukarıda belirtilen şartlardan ayrı olarak, idare merkezlerinin bulunduğu yer mahkemesinden veya siciline kayıtlı bulunduğu ticaret veya sanayi odasından yahut benzeri meslekî kuruluştan, ihalenin yapıldığı yıl içinde alınmış sicil kayıt belgesi ile tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile tam yetkili olduklarını gösterir (Ek ibare:RG-5/10/2022-31974) belge veya noterlikçe tasdik edilmiş (Mülga ibare:RG-1/8/2021-31555) vekâletnameyi vermeleri; kamu tüzel kişilerinin ise, yukarıdaki (b), (ç) ve (d) bentlerinde belirtilen şartlardan ayrı olarak tüzel kişilik adına ihaleye katılacak veya teklifte bulunacak kişilerin tüzel kişiliği temsile yetkili olduğunu belirtir belgeyi vermeleri şarttır.

İstekliler ihale saatine kadar istenilen belgeleri idareye bizzat sunmak zorundadır. Sunulan belgeler dosya alındı karşılığı sıra numarası ile teslim alınacaktır. Posta ile gönderilen belgeler kabul edilmeyecektir.

**Madde 7- İstekliler ihaleye katılabilmeleri için gerekli belgeleri ihale tarih ve saati olan 19.12.2023 Salı Günü saat 15:00 'a kadar bizzat sunmak zorundadır.** Saat 15:00 dan sonraki ihale başvuru dosyaları teslim alınmayacaktır. Postayla gönderilen belgeler kabul edilmeyecektir.

İlanen Duyurulur

**Veysel ŞAHİN**  
**Belediye Başkanı**