

T.C. SİNOP İLİ TÜRKELİ BELEDİYESİ ARSA SATIŞ İHALE İLANIDIR

Madde: 1 - Belediyemiz Meclisinin almış olduğu 06.03.2015 tarih ve 21 Nolu kararı gereği; Mülkiyeti Belediyemiz Tüzel kişiliğine ait aşağıda mahalle, pafta, parsel, Hisse oranı, İmar Durumu, muhammen bedeli ve geçici teminatı yazılı iki adet arsa ve üzerinde bulunan müştemilatı, 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği Açık Teklif Usulü ile satışı yapılacaktır.

SATIŞI YAPILACAK GAYRİMENKULLER:

1. Taşınmaz:

- a- Mahalle : Gemiyanı Mahalesi
- b- Pafta No : -
- c- Ada ve Parsel :33/62
- d- Yüzölçümü : 345,60 m2
- e- Hisse Oranı :Tam
- f- İmar Durumu : Ticari alan, ayrık ikiz nizam 6 Kat Müsadelî.
- g- Muhammen Bedeli: 350.000,00.-TRY (Y. KDV HARİÇ, ÜÇYÜZELLİBİN.-TRY)
- h- Geçici Teminatı : 10.500,00.-TRY (Y. ONBİNBEŞYÜZ.-TRY)
- ı- İhale Türü : 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereği Açık teklif usulü ile.
- i- Gayrimenkulün Cinsi: 1 Adet İki katlı kar gir lojman ahşap dükkan ve arsası.

2. Taşınmaz:

- a- Mahalle : Gemiyanı Mahallesi
- b- Pafta No : -
- c- Ada ve Parsel :33/63
- d- Yüzölçümü : 335,86 m2
- e- Hisse Oranı :Tam
- f- İmar Durumu : Ticari alan, ayrık ikiz nizam 6 kat müsaadeli.
- g- Muhammen Bedeli: 300.000,00.-TRY (Y. KDV HARİÇ, ÜÇYÜZBİN.-TRY)
- h- Geçici Teminatı : 9.000,00.-TRY (Y. DOKUZBİN.-TRY)
- ı- İhale Türü : 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. maddesi gereği Açık teklif usulü ile.
- i- Gayrimenkulün Cinsi: 1 Adet İki katlı kar gir lojman ve arsası.

Madde: 2 – İhale Şartnamesi ve ekleri Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünde görülebilir, ihaleye iştirak edecekler ise İhale şartnamesi ve dokümanını 250,00.-TRY (İKİYÜZELLİ.-TRY) karşılığında yine aynı adresten temin edebilirler.

Madde: 3 - Yukarıda tapu kaydı, niteliği, diğer özellikleri, muhammen satış bedelleri ve geçici teminat miktarları belirtilen Türkeli Belediyesi Tüzel Kişiliğine ait gayrimenkuller, Türkeli Belediyesi İhale Komisyonunca 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği Açık Teklif Usulü ile 12.05.2015 Salı günü Saat: 15:00' da Türkeli Belediyesi Ana Hizmet Binası Toplantı salonunda yapılacak ihale ile satılacaktır.

Madde: 4 - İhaleye Katılma Şartları:

- 1- Taşınmaz Mal Satış Şartnamesi (Şartnamenin her sayfası ayrı ayrı ihaleye iştirak edenler tarafından imzalanmak zorundadır.)
- 2- Geçici Teminat bedeli makbuzu veya Teminat Mektubu.
- 3- Gerçek kişiler için nüfus cüzdan sureti (Nüfus Müdürlüğünden)
- 4- Gerçek kişiler için yerleşim yeri – İkametgâh belgesi. (Nüfus müdürlüğünden)
- 5- Gerçek kişiler için imza sirküsü (Noterden) ve vekâleten iştirak ediyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname.
- 6- Tüzel kişi olması halinde, Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya esnaf odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve Kayıtlı olduğu Vergi dairesi kaydı ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri.
- 7- İhale Doküman (Şartname alındı makbuzu) bedelinin yatırıldığına dair makbuz.

Belediyemize Kesinleşmiş borcu olmadığına dair Kurumumuz Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmış yazı ve yukarıda sayılan tüm belgeleri ihale saatine kadar ihale komisyon başkanlığına teslim etmek zorundadır. Posta, kargo, telgraf veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

Keyfiyet İlan Olunur.

Halil Dilek ÖZCAN
Türkeli Belediye Başkanı