

## T.C. SİNOP İLİ TÜRKELİ BELEDİYESİ ARSA KİRALAMA İHALE İLANIDIR.

**Madde – 1:** Belediyemiz Meclisinin almış olduğu 03.04.2015 gün ve 2015/33 nolu kararı gereği; Mülkiyeti Türkeli Belediye Başkanlığı Tüzel Kişiliğine ait ve belediye hizmet alanında bulunan İlçemiz Güzelyurt mahallesinde olup, Tapuda Gemiyanı mahallesi 43 ada 19 parselde kayıtlı 4786,34m<sup>2</sup> yüzölçümlü taşınmazın 114,8m<sup>2</sup>'si (Arsa) yöremizde uzun yıllardan beri yapılan ve Türk kültürü ürünü olan kuyu kebabı tesisi (Prefabrike – günü birlik tesis) yapılmak şartı 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği Açık Teklif usulü ile 10 (ON) yıllığına kiraya verilecektir.

**Madde – 2:** İhaleye ait şartname ve ekleri belediyemiz mali hizmetler müdürlüğünde ücretsiz olarak görülebilir, İhaleye teklif verecekler ise aynı adresten 250,00.-TRY (Y. İKİYÜZELLİ.-TRY) karşılığında temin edebilirler. İhaleye iştirak edeceklerin ihale şartname ve dokümanını satın almaları zorunludur.

**Madde – 3:** İhale, 23.06.2015 Salı günü saat 16:00' da belediye ana hizmet binası toplantı salonunda ihale komisyonu (Belediye Encümeni) huzurunda 2886 Sayılı Devlet İhale Kanununun 45. Maddesi gereği Açık teklif Usulü ile yapılacaktır.

**Madde – 4:** Kiralamaya konu taşınmazın aylık kira muhammen bedeli 450,00.-TRY (DÖRTYÜZELLİ.-TRY) On yıllık kira bedeli ise 450,00x120=54.000,00.-TRY geçici teminatı ise 54.000,00X3:100=1.620,00.-TRY (Y. BİNALTIYÜZYİRMİ.-TRY) dir. Kesin teminatı ise ihale bedeli üzerinden %6 nispetindedir.

### **Madde – 5: İhaleye iştirak edeceklerden istenilen belgeler:**

**a-** Arsa Kira Şartnamesi ( Şartnamenin her sayfası ayrı - ayrı ihaleye iştirak edenler tarafından imzalanmak zorundadır.)

**b-**Geçici Teminat bedeli makbuzu veya Teminat Mektubu.

**c-**Gerçek kişiler için nüfus cüzdan sureti (Nüfus Müdürlüğünden)

**d-**Gerçek kişiler için yerleşim yeri – İkametgâh belgesi. (Nüfus müdürlüğünden)

**e-**Gerçek kişiler için imza sirküsü (Noterden) ve vekâleten iştirak ediyorsa, isteklinin adına teklif vermeye yetkili olduğuna dair noter tasdikli vekâletname.

**f-**Tüzel kişi olması halinde, Mevzuatı gereği tüzel kişiliğin siciline kayıtlı bulunduğu Ticaret ve / veya Sanayi veya esnaf odasından veya benzeri bir makamdan ihalenin yapılmış olduğu yıl içerisinde alınmış tüzel kişiliğin siciline kayıtlı olduğuna dair belge (Tescil Belgesi) ve Kayıtlı olduğu Vergi dairesi kaydı ve teklif vermeye yetkili olduğunu gösteren noter tasdikli belge ve imza sirküleri.

**g-**İhale Doküman (Şartname alındı makbuzu) bedelinin yatırıldığına dair makbuz.

**h-**Belediyemize Kesinleşmiş borcu olmadığına dair Belediyemiz Mali Hizmetler Müdürlüğünden alınmış yazı ve yukarıda sayılan tüm belgeleri ihale saatine kadar ihale komisyon başkanlığına teslim etmek zorundadır. Posta, kargo, telgraf veya internet üzerinden yapılan müracaatlar kabul edilmeyecektir.

Keyfiyet İlan olunur.

**Halil Dilek ÖZCAN**  
**Belediye Başkanı**